

Міністерство освіти і науки України
Національний технічний університет
«Дніпровська політехніка»

ННІ «Міжгалузевий інститут безперервної освіти»
Факультет менеджменту

Кафедра прикладної економіки, підприємництва та публічного управління

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
кваліфікаційної роботи магістра

Студента Трегуба Миколи Володимировича
академічної групи 281м-18в

(шифр)

спеціальності 281 Публічне управління та адміністрування
(код і назва спеціальності)

спеціалізації

за освітньо-професійною програмою Публічне управління та адміністрування
на тему Трансформація землекористування об'єднаних територіальних громад

Керівники	Прізвище, ініціали	Оцінка за шкалою		Підпис
		інституційною	рейтинговою	
кваліфікаційної роботи магістра	Ісіков С.М.			
розділів:		.		
Нормативно-правовий та науковий супровід використання територій об'єднаних територіальних громад в Україні	Ісіков С.М.			
Сучасний стан у сфері земельних відносин в Україні	Ісіков С.М.			
Визначення нових підходів до землекористування об'єднаних територіальних громад на прикладі Чумаківської об'єднаної територіальної громади	Ісіков С.М.			

Рецензент				
------------------	--	--	--	--

Нормоконтролер				
-----------------------	--	--	--	--

Дніпро 2019

ЗАТВЕРДЖЕНО:

завідувач кафедри
прикладної економіки,
підприємництва та публічного
управління

_____ О.Г. Вагонова
(підпис) (прізвище, ініціали)
« _____ » _____ 2019 року

ЗАВДАННЯ
на кваліфікаційну роботу магістра
ступеню магістра

Студенту Трегубу Миколі Володимировичу академічної групи 281м-18в
спеціальності 281 Публічне управління та адміністрування
(код і назва спеціальності)

спеціалізації _____
за освітньо-професійною програмою Публічне управління та адміністрування
на тему Трансформація землекористування об'єднаних територіальних громад

Розділ	Зміст	Термін виконання
Теоретичний	Систематизовано нормативно-правові акти, наукові публікації та визначено сучасний стан формування об'єднаних територіальних громад. Проаналізовано досвід країн Європи щодо децентралізації.	25.10.2019- 12.11.2019
Аналітичний	Проаналізовано проекти нормативно-правових актів, які у найближчий час мають бути реалізовані для запуску другого етапу децентралізації у період 2019-2021 років. Систематизовано вимоги до інформаційного забезпечення щодо землекористування об'єднаних територіальних громад. Визначено вимоги щодо формування меж населених пунктів та об'єднаних територіальних громад в цілому.	15.11.2019- 03.12.2019
Прикладний	На прикладі Чумаківської об'єднаної територіальної громади сформовано принципи інформаційного забезпечення формування сучасного стану та перспектив використання земельного фонду у розрізі реформування та запровадження підходів до інноваційного землекористування в Україні	06.12.2019- 11.12.2019

Завдання видано _____
(підпис керівника) (прізвище, ініціали)

Дата видачі _____

Дата подання до екзаменаційної комісії _____

Прийнято до виконання _____
(підпис студента) (прізвище, ініціали)

АНОТАЦІЯ

Трегуб М.В. – Трансформація землекористування об'єднаних територіальних громад. – Рукопис.

Кваліфікаційна робота магістра на здобуття освітньо-кваліфікаційного рівня магістра за спеціальністю 281 Публічне управління та адміністрування – НТУ «Дніпровська політехніка», Дніпро, 2019.

У кваліфікаційній роботі магістра обґрунтовано теоретичні засади впровадження інноваційних підходів щодо трансформації принципів землекористування та управління територіями об'єднаних територіальних громад. Узагальнено нормативно-правове, наукове та інформаційне забезпечення використання територій об'єднаних територіальних громад. Визначено принципи сучасного використання територій, особливості проектування меж населених пунктів та об'єднаних територіальних громад. Спираючись на проекти нормативно-правових актів України щодо управління територіями громад запропоновано бачення перспективного розвитку об'єднаних територіальних громад, яке базується на принципах єдності та публічності, з врахуванням думки представників громади. Розроблені концептуальні засади апробовані для Чумаківської об'єднаної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.

Ключові слова: ОБ'ЄДНАНА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА, УПРАВЛІННЯ ТЕРИТОРІЯМИ, ПЕРСПЕКТИВНИЙ ПЛАН РОЗВИТКУ, ТРАНСФОРМАЦІЯ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ.

ВСТУП.....	5
РОЗДІЛ 1 НОРМАТИВНО-ПРАВОВИЙ ТА НАУКОВИЙ СУПРОВІД ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЙ ОБ'ЄДНАНИХ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД В УКРАЇНІ.....	7
1.1 Аналіз нормативно-правових актів України, що регулюють питання функціонування об'єднаних територіальних громад	7
1.2 Аналіз наукових публікацій щодо раціонального використання територій об'єднаних територіальних громад	16
1.3 Сучасний стан розвитку об'єднаних територіальних громад в Україні.....	18
1.4 Тенденції проведення заходів з децентралізації в Європі.....	25
Висновки до розділу 1.....	31
РОЗДІЛ 2 СУЧАСНИЙ СТАН У СФЕРІ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН В УКРАЇНІ	33
2.1 Розвиток нормативно-правового забезпечення використання земельних ресурсів у векторі децентралізації	33
2.2 Особливості формування вихідної інформації щодо використання земельних ресурсів об'єднаних територіальних громад	43
2.3 Особливості інформаційного забезпечення визначення меж об'єднаних територіальних громад.....	53
Висновки до розділу 2.....	59
РОЗДІЛ 3 ВИЗНАЧЕННЯ НОВИХ ПІДХОДІВ ДО ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ ОБ'ЄДНАНИХ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД НА ПРИКЛАДІ ЧУМАКІВСЬКОЇ ОБ'ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ.....	61
3.1 Сучасний стан використання земельних ресурсів Чумаківської об'єднаної територіальної громади.....	61
3.2 Особливості формування режимоутворюючих об'єктів у складі територій об'єднаних територіальних громад	71
3.3 Запровадження механізмів перспективного використання територій.....	74
Висновки до розділу 3.....	83
ВИСНОВКИ	84
СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ	86
ДОДАТОК А	88
ДОДАТОК Б.....	89
ДОДАТОК В	90