

Міністерство освіти і науки України
Національний технічний університет
«Дніпровська політехніка»

Факультет будівництва

Кафедра геодезії

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

кваліфікаційної роботи ступеня магістра
(бакалавра, магістра)

студента Губар Євгена Васильовича
(ПІБ)

академічної групи 193М-19-1 ФБ
(шифр)

спеціальності 193 Геодезія та землеустрій
(код і назва спеціальності)

на тему Особливості встановлення меж земельних ділянок у різних типах населених пунктів
затверджену наказом ректора НТУ «Дніпровська політехніка»
від 23.11.2020 р. № 969-с

Керівники	Прізвище, ініціали	Оцінка за шкалою		Підпис
		рейтинговою	інституційною	
кваліфікаційної роботи	Трегуб М.В.			
розділів:				
Аналіз нормативно-правових актів України та наукових публікацій щодо встановлення меж земельних ділянок у різних типах населених пунктів	Трегуб М.В.			
Аналіз процедури встановлення меж земельних ділянок	Трегуб М.В.			
Геодезичні роботи під час встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)	Трегуб М.В.			
Розрахунок точності визначення площі земельної ділянки	Трегуб М.В.			

Рецензент	Громова І.П.			
-----------	--------------	--	--	--

Нормоконтролер	Назаренко К.Р.			
----------------	----------------	--	--	--

Дніпро
2020

ЗАТВЕРДЖЕНО:
завідувач кафедри геодезії
Рябчій В.В.
(підпис) (прізвище, ініціали)

« » жовтня 2020 року

ЗАВДАННЯ
на кваліфікаційну роботу
ступеню магістр
(бакалавра, магістра)

студенту Губар Євгену Васильовичу
(прізвище та ініціали)

академічної групи 193М-19-1 ФБ
(шифр)

спеціальності 193 Геодезія та землеустрій
(код і назва спеціальності)

на тему Особливості встановлення меж земельних ділянок у різних типах населених пунктів

затверджену наказом ректора НТУ «Дніпровська політехніка» від 23.11.2020 р. № 969-с

Розділ	Зміст	Термін виконання
1 Аналіз нормативно-правових актів України та наукових публікацій щодо порушеної теми	Виконати аналіз нормативно-правових актів, наукових публікацій за темою дослідження, зробити висновки	12.10.2020 – 18.11.2020
2 Аналіз процедури встановлення меж земельних ділянок	Проаналізувати процедуру встановлення меж земельних ділянок	19.11.2020 – 15.11.2020
3 Геодезичні роботи під час встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)	Визначити послідовність геодезичних робіт при відведенні земельної ділянки	16.11.2020 – 30.11.2020
4 Розрахунок точності визначення площі земельної ділянки	Виконати розрахунок точності визначення площі земельної ділянки	30.11.2020 – 13.12.2020

Завдання видано _____
(підпис керівника)

Трегуб М.В.
(прізвище, ініціали)

Дата видачі 12.10.2020

Дата подання до екзаменаційної комісії 18.12.2020

Прийнято до виконання _____
(підпис студента)

Губар Є.В.
(прізвище, ініціали)

РЕФЕРАТ

Пояснювальна записка: 70 с., 7 табл., 3 додатка, 24 джерела.

Об'єктом дослідження є методи і вимоги встановлення меж земельних ділянок у різних типах населених пунктів.

Метою дослідження є аналіз особливостей встановлення меж земельних ділянок у різних типах населених пунктів.

У вступі висвітлені актуальність теми, її мета та визначені завдання на виконання кваліфікаційної роботи.

Перший розділ містить аналіз чинного законодавства України, наукові роботи вітчизняних фахівців та закордонний досвід стосовно питань пов'язаних з особливостями встановлення меж земельних ділянок у різних типах населених пунктів.

У другому розділі проаналізовано процедуру встановлення меж земельних ділянок.

У третьому розділі розглянуто порядок виконання геодезичних робіт, необхідні для відведення земельної ділянки в межах населеного пункту. Наведені геодезичні методи та сучасні технології, що використовують під час топографічних знімань, визначені особливості геодезичних робіт.

У четвертому розділі розглянуто розрахунок точності визначення площі земельної ділянки.

ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА, ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ, ВСТАНОВЛЕННЯ МЕЖ, ПРАВО ВЛАСНОСТІ, РЕЄСТРАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ.

З М І С Т

ВСТУП	6
1 АНАЛІЗ НОРМАТИВНО-ПРАВОВИХ АКТІВ УКРАЇНИ ТА НІМЕЧЧИНИ, І НАУКОВИХ ПУБЛІКАЦІЙ ЩОДО ПОРУШЕНОЇ ТЕМИ	9
1.1 Аналіз нормативно-правових актів України, що регулюють встановлення меж земельних ділянок	9
1.2 Аналіз наукових публікацій щодо порушеної проблеми	13
1.3 Порівняння європейського досвіду щодо встановлення меж земельних ділянок	16
ВИСНОВКИ ДО РОЗДІЛУ 1	23
2 АНАЛІЗ ПРОЦЕДУРИ ВСТАНОВЛЕННЯ МЕЖ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК	25
2.1 Аналіз загальної процедури	25
2.2 Аналіз процедури розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)	27
2.3 Аналіз процедури встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)	32
ВИСНОВКИ ДО РОЗДІЛУ 2	35
3 ГЕОДЕЗИЧНІ РОБОТИ ПІД ЧАС ВСТАНОВЛЕННЯ МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ В НАТУРІ (НА МІСЦЕВОСТІ)	37
3.1 Підготовчий етап	37
3.2 Виконання польових робіт	39
3.3 Математичне оброблення геодезичних вимірювань	45
3.4 Техніка безпеки під час виконання польових геодезичних робіт	48
ВИСНОВКИ ДО РОЗДІЛУ 3	51
4 РОЗРАХУНОК ТОЧНОСТІ ВИЗНАЧЕННЯ ПЛОЩІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ	52

	5
ВИСНОВКИ ДО РОЗДІЛУ 4	59
ВИСНОВКИ	60
ПЕРЕЛІК ПОСИЛАНЬ	61
Додаток А. Відомість матеріалів кваліфікаційної роботи	64
Додаток Б. Відгук керівника кваліфікаційної роботи	65
Додаток В. Рецензія на кваліфікаційну роботу	67
Додаток Г. Результати перевірки на текстові запозичення	68
Додаток Г Декларація академічної доброчесності здобувача вищої освіти	69