

https://www.irf.ua/wp-content/uploads/2019/12/baseline-research_report_publishing-dec-2019.pdf

3. О.Децик, В. Алексєєв. Урятувати українські чорноземи. Як війна знищує родючість наших земель і що з цим робити. 2022. Портал: LB.ua. URL: https://lb.ua/economics/2022/12/19/539410_uryatuvati_ukrainski_chornozemi_yak.html

4. Указ Президента України №266/2022 «Положення про Національну раду з відновлення України від наслідків війни». URL: <https://www.president.gov.ua/documents/2662022-42225>

5. Я.Пилипенко. Відбудова України після війни: хто, як і за чий гроші. 2022 .URL: <https://www.epravda.com.ua/columns/2022/05/19/687200/>

УДК 349.41

Михальова М.Ю., канд.техн.наук, доцент

Свиридовська С.М., асистент

(Київський національний університет будівництва і архітектури, м.Київ, Україна)

ОСОБЛИВОСТІ ВЕДЕННЯ ДЕРЖАВНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ В УМОВАХ ВОЄННОГО СТАНУ

У зв'язку з військовою повномасштабною агресією російської федерації, з 24 лютого 2022 року в Україні введений воєнний стан, який передбачає надання відповідним органам державної влади, військовому командуванню, військовим адміністраціям та органам місцевого самоврядування повноважень, необхідних для відвернення загрози та тимчасове обмеження конституційних прав і свобод людини і громадянина та прав і законних інтересів юридичних осіб із зазначенням строку дії цих обмежень.

З моменту введення воєнного стану автоматизована система Державного земельного кадастру призупинила свою роботу. Проте, 7 травня 2022 року Кабінет Міністрів України прийняв постанову «Деякі питання ведення та функціонування Державного земельного кадастру в умовах воєнного стану» № 564, якою передбачається визначення особливостей ведення Державного земельного кадастру в умовах воєнного стану в Україні, зокрема під час внесення до Державного земельного кадастру відомостей (змін до них) про об'єкти Державного земельного кадастру та користування такими відомостями, у тому числі шляхом доступу до Державного земельного кадастру, оприлюднення відомостей Державного земельного кадастру.

При функціонуванні державного земельного кадастру у воєнний стан відбулися зміни при здійсненні повноважень державних кадастрових реєстраторів, наданні відомостей з Державного земельного кадастру адміністраторами центрів надання адміністративних послуг, або уповноваженими посадовими особами, оприлюдненні відомостей ДЗК на офіційному веб-сайті Держгеокадастру, наданні доступу до відомостей Державного земельного кадастру про координати поворотних точок меж об'єктів Державного земельного кадастру, а також в процедурі відключення (припинення доступу) до ДЗК та підтвердження оплати послуг за надання відомостей з ДЗК.

Здійснення повноважень державними кадастровими реєстраторами. Виключно державні кадастрові реєстратори, включені до переліку державних кадастрових реєстраторів, які в умовах воєнного стану здійснюють свої повноваження тільки у межах адміністративно-територіальних одиниць, що не належать до територій, на яких ведуться активні бойові дії або тимчасово окупованих.

Надання відомостей з Державного земельного кадастру адміністраторами центрів надання адміністративних послуг, або уповноваженими посадовими особами виконавчих органів та органів місцевого самоврядування, які успішно пройшли стажування у сфері земельних відносин, тільки у межах території відповідної адміністративно-територіальної одиниці, що не належать до територій, на яких ведуться активні бойові дії або тимчасово окупованих. Надання доступу до Державного земельного кадастру користувачам, які мали такий доступ до 24 лютого 2022 р., здійснюється за рішенням Державної служби з питань геодезії, картографії та кадастру на підставі звернень таких користувачів.

Оприлюднення на офіційному веб-сайті Державної служби з питань геодезії, картографії та кадастру, зокрема через Публічну кадастрову карту відомостей державного земельного кадастру не застосовується.

Доступ до відомостей ДЗК про координати поворотних точок меж об'єктів Державного земельного кадастру надається через офіційний веб-сайт Державної служби з питань геодезії, картографії та кадастру лише державним кадастровим реєстраторам, які включені до переліку, а також особам, які в установленому законом порядку внесені до Державного реєстру сертифікованих інженерів-землевпорядників та Державного реєстру сертифікованих інженерів-геодезистів і уповноважені на виконання під час дії воєнного стану на відповідних територіях обстежувальних, вишукувальних, топографо-геодезичних робіт, зокрема для складання документації із землеустрою.

Доступ до ДЗК припиняється державним кадастровим реєстратором за порушення визначених обмежень (умов) щодо прийняття рішень про внесення відомостей (змін до них) до Державного земельного кадастру, надання таких відомостей, а також відмову у внесенні або наданні відомостей, здійснення інших повноважень, визначених Законом України "Про Державний земельний кадастр", та інших порушень вимог законодавства. В таких випадках Державна служба з питань геодезії, картографії та кадастру приймає рішення про тимчасове блокування доступу такого державного кадастрового реєстратора до ДЗК на строк до семи днів.

Доступ до ДЗК припиняється користувачам, які отримали доступ до відомостей Державного земельного кадастру з використанням телекомунікаційних каналів зв'язку та електронної ідентифікації із застосуванням кваліфікованого електронного підпису, з метою самостійного перегляду та використання таких відомостей в електронній формі у разі виявлення Державною службою з питань геодезії, картографії та кадастру фактів порушення вимог пункту 191 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051.

Також врегулюванні питання щодо можливості підтвердження сплати адміністративного збору скрінкопією платіжного документа та дотримання строків надання адміністративних послуг у сфері ведення Державного земельного кадастру в умовах воєнного стану в Україні (продовжується на підтверджений адміністратором ДЗК час його неналежного функціонування).

Також з метою спрощення адміністративних процедур вносяться зміни до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України, в частині удосконалення форм витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку.

Існуючі регламенти регулювання питань щодо ведення державного земельного кадастру вимагали змін для його функціонування в умовах воєнного стану. Тому були прийняті на законодавчому рівні відповідні зміни з метою створення необхідних умов для відновлення роботи Державного земельного кадастру під час воєнного стану в Україні, впровадження механізму для захисту відомостей Державного земельного кадастру від несанкціонованого втручання сторонніх осіб, захисту прав держави, фізичних та юридичних осіб під час внесення до Державного земельного кадастру

відомостей про об'єкти Державного земельного кадастру та користування такими відомостями, у тому числі шляхом доступу до Державного земельного кадастру.

Список використаних джерел

1. Деякі питання ведення та функціонування Державного земельного кадастру в умовах воєнного стану. Постанова Кабінету України № 564 від 7.05.2022 [Електронний ресурс]. Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/564-2022-%D0%BF#Text>

2. Про введення воєнного стану в Україні. УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА УКРАЇНИ №64/2022 від 22.02.2022 [Електронний ресурс]. Режим доступу: <https://www.president.gov.ua/documents/642022-41397>

3. Про правовий режим воєнного стану. Закон України № 389-VIII від 12.05.2015 [Електронний ресурс]. Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2389-20#Text>

УДК 528.4

Трегуб М.В., канд.техн.наук, доцент, професор кафедри геодезії

(Національний технічний університет «Дніпровська політехніка», м. Дніпро, Україна)

РОЛЬ ІНФОРМАЦІЙНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ОЦІНКИ ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ ДЛЯ ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ ПРОМИСЛОВОСТІ

Відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» [1], існують дві категорії планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля. До першої категорії відносяться:

- нафтопереробні та газопереробні заводи, установки з газифікації або зрідження вугілля чи бітумінозного сланцю;
- теплові електростанції та інші потужності для виробництва електроенергії, пари і гарячої води тепловою потужністю 50 мегават і більше;
- установки для виробництва, збагачення, перероблення або захоронення ядерного палива;
- об'єкти чорної та кольорової металургії;
- споруди з видобування, виробництва і перероблення азбесту й азбестовмісних продуктів;
- хімічне виробництво за вичерпним переліком;
- будівництво за вичерпним переліком;
- виробництва щодо поводження з відходами;
- будівництво специфічних водних об'єктів за вичерпним переліком;
- будівництво повітряних ЛЕП потужністю понад 220 кВ і протяжністю понад 15 км;
- особлива діяльність у лісовому господарстві за вичерпним переліком.

До другої категорії відносяться:

- глибоке буріння (крім буріння з метою вивчення стійкості ґрунтів);
- сільське господарство, лісівництво та водне господарство;
- здійснення видобувної промисловості;
- створення та експлуатація об'єктів енергетики;
- виробництво та оброблення металу;
- переробка мінеральної сировини;
- хімічна промисловість;
- харчова промисловість;
- виробництва текстильної, шкіряної, деревообробної і паперової промисловості