

Трегуб Ю.Є., к.т.н. доцент кафедри геодезії

(Національний технічний університет «Дніпровська політехніка», м. Дніпро)

ПОНЯТТЯ ЗАСТАРІЛОЇ ПРОМИСЛОВОЇ СПАДЩИНИ ДЛЯ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД

Поняття культурної спадщини усім відоме та широко використовується в усіх сферах, в тому числі і у роботі інженерів-землевпорядників. Але в українському законодавстві відсутнє поняття промислової спадщини. Які об'єкти можна віднести до промислової спадщини, які території можна віднести до промислової спадщини, як правильно розпоряджатися та управляти такими територіями – питання без відповіді.

У різних країнах світу існують різні поняття промислової спадщини і здебільшого її називають індустріальною спадщиною. І частіше за все індустріальну спадщину так чи інакше відносять або співвідносять з об'єктами культурної спадщини. В світі зароджується концепція індустріальної спадщини, яка загалом ґрунтується на перепрофілюванні об'єктів промисловості, їх подальшому використанні та, звісно, її збереженні та примноженні.

Індустріальна спадщина була визнана у всьому світі як значущий історичний ресурс, що втілює численні цінності та надає великі можливості для розвитку.

Промислова спадщина може стати важливим елементом економічного розвитку територій. Але важливо чітко встановити її визначення, які об'єкти можна до неї віднести, яка процедура переведення об'єкту чи території у спадщину, види промислової спадщини, варіанти її використання.

Важливо врахувати, що, після земель сільськогосподарського призначення, землі промисловості, за даними Державної служби статистики України, формують близько 25% від загально ВВП держави. Тобто інструментарій використання промислових підприємств після їх відпрацювання та переведення у промислову спадщину – принесе значні інвестиції та наповнення бюджетів громад.

Просторовий розвиток та стратегічне планування територій набули неабиякої популярності останні роки та довели, що вони, як інструменти управління, є необхідними на усіх рівнях, в тому числі і на місцевому для територіальних громад, які самі мають раціонально, ефективно, екологічнобезпечно використовувати свої території та управляти ними.

Відзначимо, що сьогодні територіальні громади мають можливість створювати та використовувати у роботі власні геоінформаційні портали на свою територію і самостійно їх наповнювати актуальними геоінформаційними даними про об'єкти Державного земельного кадастру, що є беззаперечною перевагою.

Такі можливості є важливі у стратегічному плануванні громад та їх просторовому розвитку без яких сьогодні складно уявити раціональне управління.

Геоінформаційні дані про об'єкти промисловості в межах територіальних громад можуть відігравати ключову роль у розвитку громад та бути цінним ресурсом для розвитку, наприклад, туризму в межах територіальних громад, сприяючи створенню нових туристичних пропозицій та підвищенню привабливості регіонів для відвідувачів. В свою чергу це змінить стан бюджетів та загалом економічної ситуації певним чином в кращу сторону.

За результатами дослідження пропонуємо таке визначення терміну «промислова спадщина» – це сукупність територій або об'єктів, пов'язаних з індустріальною діяльністю, які мають архітектурну, історичну, технологічну, культурну цінність, можуть включати будівлі, споруди, інфраструктуру, обладнання, а також соціальні, економічні та культурні аспекти, що відображають етапи розвитку промисловості регіону, а також може бути використана у цілях науки, освіти, туризму та місцевого розвитку.