

Міністерство освіти і науки України
Національний технічний університет
«Дніпровська політехніка»

Факультет архітектури, будівництва та землеустрою

Кафедра геодезії

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
кваліфікаційної роботи ступеня бакалавр

студента Диковенко Анастасії Андріївни
академічної групи **193-18-1 ФБ**
спеціальності **193 Геодезія та землеустрій**
на тему «**Аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу зі зміною цільового призначення у м. Дніпро**»

Керівники	Прізвище, ініціали	Оцінка за шкалою		Підпис
		рейтинговою	інституційною	
кваліфікаційної роботи	Янкін О.Є.			
розділів:				
Аналіз нормативно-правових актів України щодо обраної теми	Янкін О.Є.			
Аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу зі зміною цільового призначення	Янкін О.Є.			
Геодезичні роботи під час розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки	Янкін О.Є.			
Рецензент	Ковальчук Г.О.			
Нормоконтролер	Трегуб Ю.Є.			

Дніпро
2022

РЕФЕРАТ

Пояснювальна записка: 60 с., 2 рис., 1 табл., 5 додатків, 19 джерел.

Мета даної кваліфікаційної роботи полягає в аналізі проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу у м. Дніпро та процедури його розроблення.

У вступі обґрунтована актуальність теми кваліфікаційної роботи, її мета, що таке цільове призначення та вимоги до його зміни.

Перший розділ кваліфікаційної роботи містить аналіз нормативно-правових актів щодо обраної теми.

У другому розділі виконаний аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу у м. Дніпро зі зміною цільового призначення та процедури його розроблення.

Порядок проведення геодезичних робіт під час відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу зі зміною цільового призначення наведено в третьому розділі.

**ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА, ЦІЛЬОВЕ ПРИЗНАЧЕННЯ, ОРЕНДА ЗЕМЛІ,
ГЕОДЕЗИЧНІ РОБОТИ, ВІДНОВЛЕННЯ МЕЖ.**

ЗМІСТ

	С.
ВСТУП.....	6
1 АНАЛІЗ НОРМАТИВНО-ПРАВОВИХ АКТІВ ЩОДО ОБРАНОЇ ТЕМИ.....	8
1.1 Аналіз норм кодексів України щодо обраної теми.....	8
1.2 Аналіз норм законів України щодо обраної теми	11
1.3 Аналіз норм підзаконних правових актів України щодо обраної теми	19
1.4 Аналіз норм нормативно-інструктивних документів України щодо обраної теми.....	22
ВИСНОВКИ ДО РОЗДІЛУ.....	23
2 АНАЛІЗ ПРОЕКТУ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ЩОДО ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ОБ'ЄКТІВ ДОРОЖНЬОГО СЕРВІСУ ЗІ ЗМІНОЮ ЦІЛЬОВОГО ПРИЗНАЧЕННЯ.....	24
2.1 Загальні відомості про земельну ділянку.....	24
2.2 Аналіз процедури розроблення проекту землеустрою відповідно до нормативно-правових актів.....	26
2.3 Аналіз фактичного змісту проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.....	32
ВИСНОВКИ ДО РОЗДІЛУ	37
3 ГЕОДЕЗИЧНІ РОБОТИ ПРИ РОЗРОБЛЕННІ ПРОЕКТУ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ЩОДО ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ.....	38
3.1 Загальна інформація.....	38
3.2 Підготовчі роботи.....	38
3.3 Створення планово-висотної та знімальної основи.....	39

	5
3.4 Топографічне знімання.....	40
3.4.1 Загальні вимоги	40
3.4.2 Застосування навігаційних систем позиціювання.....	41
3.4.3 Фактичне виконання геодезичних робіт.....	44
3.5 Математичне опрацювання результатів геодезичних вимірювань.....	47
3.6 Перенесення меж земельної ділянки на місцевості.....	47
3.7 Геодезичне відновлення меж земельної ділянки.....	48
ВИСНОВКИ ДО РОЗДІЛУ	50
ВИСНОВКИ ТА ПРОПОЗИЦІЇ	51
СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ.....	53
Додаток А. Відомість матеріалів кваліфікаційної роботи	56
Додаток Б. Відзив керівника на кваліфікаційну роботу бакалавра.....	57
Додаток В. Рецензія на кваліфікаційну роботу бакалавра.....	58
Додаток Г. Результати перевірки кваліфікаційної роботи бакалавра на текстові запозичення	59
Додаток Г. Декларація академічної доброчесності здобувача вищої освіти	60

Додаток А

Відомість матеріалів кваліфікаційної роботи

1. Пояснювальна записка кваліфікаційної роботи на 60 сторінках.
2. Демонстраційний матеріал (презентація) на оптичному носієві – диск CD-R.
3. Результати перевірки кваліфікаційної роботи на текстові запозичення.

Додаток Б
ВІДГУК

на кваліфікаційну роботу на тему:

«Аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу зі зміною цільового призначення у м. Дніпро»

студентки групи 193-18-1 ФБ Диковенко Анастасії Андріївни

Мета роботи полягає у аналізі проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу зі зміною цільового призначення у м. Дніпро та визначення процедури його розроблення.

Диковенко А.А. обґрунтувала актуальність теми, поставила мету та конкретизувала завдання на виконання кваліфікаційної роботи, показала уміння працювати з нормативно-правовими актами, науковою і науково-технічною літературою, вільно володіє пошуком інформаційних ресурсів в мережі Internet.

Кваліфікаційна робота відповідає обраній темі, виконана у повному обсязі, згідно з поставленим завданням, написана лаконічно, доступно, грамотно.

В цілому кваліфікаційна робота Диковенко Анастасії Андріївни відповідає вимогам, що ставляться до кваліфікаційних робіт бакалавра за спеціальністю 193 Геодезія та землеустрій, освітньої програми «Геодезія та землеустрій» і заслуговує оцінку «відмінно», а студенту – присвоєння кваліфікації бакалавр за даною спеціальністю.

Керівник кваліфікаційної роботи,

Доцент кафедри геодезії

(підпис)

О.Є. Янкін

Додаток В
РЕЦЕНЗІЯ

на кваліфікаційну роботу на тему:

«Аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу зі зміною цільового призначення у м. Дніпро»

студентки групи 193-18-1 ФБ Диковенко Анастасії Андріївни

Важливість теми, яка розкривається у кваліфікаційній роботі обумовлюється тим, що розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення є одним із достатньо поширених різновидів проектів землеустрою. Зміна цільового призначення земельних ділянок передбачає необхідність розроблення та погодження проекту землеустрою і вважається одним із найскладніших та найдорожчих видів робіт у землеустрої.

При виконанні кваліфікаційної роботи автор грамотно висвітлив поставленні задачі. Проаналізовані нормативно-правові акти, які регламентують та зазначають процедуру відведення земельної ділянки, геодезичні роботи, які повинні виконуватися, і використання яких геодезичних приладів найбільш доцільне. Зроблені обґрунтовані висновки та наведені пропозиції стосовно оптимізації землевпорядного процесу.

Кваліфікаційна робота Диковенко Анастасії Андріївни відповідає вимогам, що ставляться до кваліфікаційних робіт бакалавра за спеціальністю 193 Геодезія та землеустрій, освітньої програми «Геодезія та землеустрій» і заслуговує оцінку «відмінно», а студенту – присвоєння кваліфікації бакалавр за даною спеціальністю.

Сертифікований
інженер – землевпорядник

(підпис)

Г.О. Ковальчук

Додаток Г
**Декларація академічної доброчесності здобувача вищої освіти
НТУ «Дніпровська політехніка»**

Я, *Диковенко Анастасія Андріївна*, студентка 4-го курсу, денної форми навчання, освітнього рівня «бакалавр», факультету архітектури, будівництва та землеустрою спеціальності 193 Геодезія та землеустрій, освітньої програми «Геодезія та землеустрій»:

– підтверджую, що написана мною кваліфікаційна робота на тему «Аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу зі зміною цільового призначення у м. Дніпро» відповідає вимогам академічної доброчесності та не містить порушень, що визначені у статті 42 Закону України «Про освіту», зі змістом яких ознайомена;

– згодна на перевірку моєї роботи на відповідність критеріям академічної доброчесності у будь-який спосіб, у тому числі за допомогою інтернет системи, а також на архівування роботи в репозиторії НТУ «Дніпровська політехніка».

13.06.2022

Дата

Підпис

А.А. Диковенко

ПІБ

Додаток Г РЕЗУЛЬТАТИ ПЕРЕВІРКИ

кваліфікаційної роботи бакалавра на тему:

«Аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу зі зміною цільового призначення у м. Дніпро»
на текстові запозичення



Ім'я користувача:
Юлія Трегуб

ID перевірки:
1011552919

Дата перевірки:
12.06.2022 22:18:29 EEST

Тип перевірки:
Doc vs Internet

Дата звіту:
12.06.2022 22:28:22 EEST

ID користувача:
100009477

Назва документа: Кваліфікаційна робота_Диковенко А_антиплагіат

Кількість сторінок: 48 Кількість слів: 8320 Кількість символів: 65890 Розмір файлу: 1.33 MB ID файлу: 1011424774

34.2% Схожість

Найбільша схожість: 7.82% з Інтернет-джерелом (http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/T012768.html)

34.2% Джерела з Інтернету 644 Сторінка 50

Пошук збігів з Бібліотекою не проводився

0% Цитат

Вилучення цитат вимкнене

Вилучення списку бібліографічних посилань вимкнене

0% Вилучень

Немає вилучених джерел

Модифікації

Виявлено модифікації тексту. Детальна інформація доступна в онлайн-звіті.

Замінені символи 1