

Міністерство освіти і науки України
Національний технічний університет
«Дніпровська політехніка»

Факультет архітектури, будівництва та землеустрою

Кафедра геодезії

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
кваліфікаційної роботи ступеня бакалавра

студента **Середі Євгена Олександровича**
академічної групи **193-20-1 ФБ**
спеціальності **193 Геодезія та землеустрій**
за освітньо-професійною програмою «**Геодезія та землеустрій**»
на тему «**Відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського
призначення у с. Бабайківка Дніпровського району Дніпропетровської
області** »

Керівники	Прізвище, ініціали	Оцінка за шкалою		Підпис
		рейтингов ою	інституцій ною	
кваліфікаційної роботи	Трегуб М.В.			
розділів:	.			
1 Аналіз нормативно-правових актів Відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення	Трегуб М.В.			
2 Аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення	Трегуб М.В.			
3 Аналіз геодезичних робіт під час розроблення проекту землеустрою відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення	Трегуб М.В.			

Рецензент	Самошкіна О.			
-----------	--------------	--	--	--

Нормоконтролер	Назаренко К.Р.			
----------------	----------------	--	--	--

Дніпро

2024

ЗАТВЕРДЖЕНО:
в.о. завідувача кафедри геодезії
Янкін О.Є.
(підпис)
«02» травня 2024 р.

ЗАВДАННЯ
на кваліфікаційну роботу ступеня бакалавра

студенту Середі Євгену Олександровичу академічної групи **193-20-1 ФБ** спеціальності **193 Геодезія та землеустрій** за освітньо-професійною програмою «Геодезія та землеустрій» на тему «Відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення у с. Бабайківка Дніпровського району Дніпропетровської області», затверджену наказом ректора НТУ «Дніпровська політехніка» від 20.05.2024 р. № 445-с

Розділ	Зміст	Термін виконання
1 Аналіз нормативно-правових актів України щодо відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення	Аналіз нормативно-правових актів Відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення	20.05.2024-03.06.2024
2 Аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення у с.Бабайківка Дніпровського району Дніпропетровської області	Аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення	03.06.2024-17.06.2024
3 Аналіз геодезичних робіт під час розроблення проекту землеустрою відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення у с.Бабайківка Дніпровського району Дніпропетровської області	Аналіз геодезичних робіт під час розроблення проекту землеустрою відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення	17.06.2024-30.06.2024

Завдання видано _____ Трегуб М.В.
(підпис керівника) (прізвище та ініціали керівника)

Дата видачі 20.05.2024 р.

Дата подання до екзаменаційної комісії 28.06.2024 р.

Прийнято до виконання _____ Середа Є.О.
(підпис) (прізвище та ініціали студента)

РЕФЕРАТ

Пояснювальна записка: 56 с., 9 табл., 2 рис., 11 джерел.

Метою роботи є дослідження процесу відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення у с. Бабайківка Дніпровського району Дніпропетровської області.

У вступі обґрунтовано актуальність теми, визначено мету та завдання дослідження, розглянуто сучасний стан використання земель сільськогосподарського призначення в Україні, зокрема у Дніпропетровській області.

У першому розділі дипломної роботи проведено аналіз чинних нормативно-правових актів України, що регулюють питання відведення земельних ділянок для сільськогосподарського призначення. Проаналізовано відповідні закони, постанови та інші нормативні документи, що стосуються землеустрою та використання земельних ресурсів. Окремо розглянуто закордонний досвід у сфері відведення земельних ділянок та його можливе застосування в Україні.

В основній частині роботи виконано детальний аналіз матеріалів, які використовувалися при розробленні проекту землеустрою. Проведено оцінку вихідних даних, використаних геодезичних приладів та технологій. Розглянуто процес визначення координат земельної ділянки, використання GNSS-технологій та особливості проведення топографо-геодезичних робіт.

Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки розроблений на підставі рішення органу місцевого самоврядування та договору на виконання робіт. Земельна ділянка розташована за адресою вул. Центральна, 39 на території с. Бабайківка Дніпровського району Дніпропетровської області. Визначено основні характеристики ділянки, категорію земель та цільове призначення.

Виконано кадастрове знімання, оброблено результати камеральних робіт з визначенням площі земельної ділянки. Проаналізовано дані по суміжних землекористувачах та власниках земельних ділянок. За результатами робіт складено пояснювальну записку, план відведення земельної ділянки, кадастровий план, відомість обмежень у використанні земельної ділянки та відомість про встановлені межові знаки.

ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА, ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬ, ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧНІ РОБОТИ,
ВИЗНАЧЕННЯ КООРДИНАТ, ЗЕМЛЕУСТРІЙ.

ЗМІСТ

ВСТУП.....	7
1 АНАЛІЗ НОРМАТИВНО-ПРАВОВИХ АКТІВ УКРАЇНИ ЩОДО ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ДЛЯ ІНШОГО СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ.....	9
1.1 Аналіз нормативно-правових актів щодо відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення	9
1.2 Аналіз методичних підходів щодо відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення	13
1.3 Аналіз процедури відведення земельної ділянки	15
ВИСНОВКИ ДО РОЗДІЛУ	20
2 АНАЛІЗ ПРОЕКТУ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ЩОДО ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ДЛЯ ІНШОГО СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ У С. БАБАЙКІВКА ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ.....	23
2.1 Аналіз вихідних матеріалів.....	23
2.2 Аналіз матеріалів, які розроблені під час розроблення проекту землеустрою.....	25
2.3 Аналіз матеріалів погодження проекту землеустрою	27
ВИСНОВКИ ДО РОЗДІЛУ	31
3 АНАЛІЗ ГЕОДЕЗИЧНИХ РОБІТ ПІД ЧАС РОЗРОБЛЕННЯ ПРОЕКТУ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ДЛЯ ІНШОГО СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ У С.БАБАЙКІВКА ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ.....	34
3.1 Аналіз сучасного геодезичного обладнання, яке використовується під час розроблення проекту землеустрою.....	34
3.2 Аналіз геодезичних робіт щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі на (місцевості).....	39
3.3 Розрахунок точності виконання геодезичних робіт	41

Додаток А

Відомість матеріалів кваліфікаційної роботи

1. Пояснювальна записка кваліфікаційної роботи на 56 сторінок
2. Демонстраційний матеріал (презентація) на 10 слайдів.

Додаток Б**ВІДГУК****на кваліфікаційну роботу бакалавра на тему:****«Відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського
призначення у с. Бабайківка Дніпровського району Дніпропетровської
області»****студента групи 193-20-1 ФБ Середи Євгена Олександровича**

Здобувач вищої освіти Євген Середа у кваліфікаційній роботі у повному обсязі досяг поставленої мети та вирішив усі завдання, які визначалися у роботі. Тема кваліфікаційної роботи є актуальною і відповідає сучасним трендам, коли є необхідність у відведенні земельних ділянок сільськогосподарського призначення. Майбутнім фахівцям у цьому випадку важливо розуміти які методи, технології і моделі використовуються для забезпечення екологічної складової використання земель, що є специфікою у випадку використання земель сільськогосподарського призначення.

Загалом, кваліфікаційна робота написана послідовно, технічною мовою, має певні неточності, які загалом не впливають на достатню якість виконаної роботи та робота написана з дотриманням вимог академічної доброчесності. Зміст роботи відповідає вимогам, що висуваються до кваліфікаційних робіт за ОР Бакалавр. Робота складається зі вступу, трьох розділів, висновків та пропозицій. Для кожного розділу були сформовані окремі висновки, які є виваженими, чітко сформульованими і вичерпними.

Кваліфікаційна робота Євгена Середи відповідає вимогам, що ставляться до кваліфікаційних робіт бакалавра за спеціальністю і заслуговує оцінку «задовільно», а студент – присвоєння кваліфікації бакалавра за даною спеціальністю.

Керівник кваліфікаційної роботи,
канд.техн.наук, доцент кафедри геодезії

Микола ТРЕГУБ

Додаток В**РЕЦЕНЗІЯ****на кваліфікаційну роботу бакалавра на тему:****«Відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського
призначення у с. Бабайківка Дніпровського району Дніпропетровської
області»****студента групи 193-20-1 Середи Євгена Олександровича**

Актуальність теми кваліфікаційної роботи полягає в тому, що розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки є однією із важливих стадій передачі в оренду земельної ділянки юридичній особі.

У кваліфікаційній роботі студент детально та на високому рівні відобразив зміни у нормативно-правових актах України щодо процедури розроблення проекту землеустрою. Виявлені зміни у складі проекту землеустрою та неоднозначне тлумачення їхніх норм. Проаналізовано порядок виконання геодезичних робіт щодо встановлення меж земельної ділянки.

Тема кваліфікаційної роботи є важливою та відповідає поставленим завданням.

Робота задовольняє вимоги до кваліфікаційних робіт на здобуття освітнього ступеня бакалавра за спеціальністю 193 Геодезія та землеустрій і заслуговує оцінки «добре», а Середі Євгену Олександровичу здобувача присвоєння відповідної кваліфікації.

Сертифікований
інженер-землевпорядник

(підпис)

МП

О. Самошкіна

(ініціали, прізвище)

Додаток Г**Декларація академічної доброчесності здобувача вищої освіти
НТУ «Дніпровська політехніка»**

Я, Серeda Євген Олександрович, студент 4-го курсу, денної форми навчання, першого (бакалаврського) рівня, факультету архітектури, будівництва та землеустрою, спеціальності 193 Геодезія та землеустрій, освітньої програми «Геодезія та землеустрій»:

– підтверджую, що написана мною кваліфікаційна робота на тему «Відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення у с. Бабайківка Дніпровського району Дніпропетровської області» відповідає вимогам академічної доброчесності та не містить порушень, що визначені у статті 42 Закону України «Про освіту», зі змістом яких ознайомлений;

– погоджуюся на перевірку моєї роботи на відповідність критеріям академічної доброчесності у будь-який спосіб, у тому числі за допомогою інтернет-системи, а також на архівування роботи в репозиторії НТУ «Дніпровська політехніка».

26.06.2024

Дата

Підпис

Серeda Євген Олександрович

ПБ

Додаток Д

РЕЗУЛЬТАТИ ПЕРЕВІРКИ

кваліфікаційної роботи бакалавра на тему:

«Відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського

призначення у с. Бабайківка Дніпровського району Дніпропетровської

області»

на текстові запозичення

StrikePlagiarism.com Dnipro Polytechnic National Technical University Дата звіту 6/26/2024
Дата редагування ---  Звіт не був оцінений.

метадані






Заголовок
Кваліфікаційна робота Середа

Автор Науковий керівник / Експерт
Серета Юлія Трегуб

підрозділ
Dnipro Polytechnic National Technical University

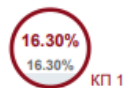
Тривога

У цьому розділі ви знайдете інформацію щодо текстових спотворень. Ці спотворення в тексті можуть говорити про **МОЖЛИВІ** маніпуляції в тексті. Спотворення в тексті можуть мати навмисний характер, але частіше характер технічних помилок при конвертації документа та його збереженні, тому ми рекомендуємо вам підходити до аналізу цього модуля відповідально. У разі виникнення запитань, просимо звертатися до нашої служби підтримки.

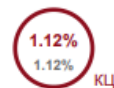
Заміна букв		0
Інтервали		0
Мікропробіли		2
Білі знаки		0
Парафрази (SmartMarks)		78

Обсяг знайдених подібностей

Коефіцієнт подібності визначає, який відсоток тексту по відношенню до загального обсягу тексту було знайдено в різних джерелах. Зверніть увагу, що високі значення коефіцієнта не автоматично означають плагіат. Звіт має аналізувати компетентна / уповноважена особа.



25
Довжина фрази для коефіцієнта подібності 2



8227
Кількість слів

68860
Кількість символів