

Міністерство освіти і науки України  
Національний технічний університет  
«Дніпровська політехніка»

Факультет архітектури, будівництва та землеустрою  
Кафедра геодезії

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**кваліфікаційної роботи ступеня бакалавр**

студента **Оверченко Марії Олексіївни**

академічної групи **193-18-1 ФБ**

спеціальності **193 Геодезія та землеустрій**

на тему **«Аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства у с. Семенівка Запорізької області»**

Керівники	Прізвище, ініціали	Оцінка за шкалою		Підпис
		рейтинговою	інституційною	
кваліфікаційної роботи	Зуска А.В.	82	добре	
розділів:				
Аналіз нормативно-правових актів України	Зуска А.В.	82	добре	
Аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства у с. Семенівка	Зуска А.В.	82	добре	
Геодезичні роботи, які були виконані під час розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки	Зуска А.В.	82	добре	
<b>Рецензент</b>	Ковальчук Г.О.	82	добре	
<b>Нормоконтролер</b>	Трегуб Ю.Є.			

Дніпро  
2022

**ЗАТВЕРДЖЕНО:**

завідувачка кафедри геодезії

Бруй Г.В.

(підпис)

«02» травня 2022 р.

**ЗАВДАННЯ**  
на кваліфікаційну роботу  
ступеня бакалавр

студенту **Оверченко Марії Олексіївні** академічної групи **193-18-1 ФБ**  
спеціальності **193 Геодезія та землеустрій**

на тему **«Аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства у с. Семенівка Запорізької області»**

затверджену наказом ректора НТУ «Дніпровська політехніка» від 12.05.2022 р. № 252-с

Розділ	Зміст	Термін виконання
1 Аналіз нормативно-правових актів України	Проаналізувати нормативно-правові акти України за темою кваліфікаційної роботи	05.05.2022-14.05.2022
2 Аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства у с. Семенівка	Проаналізувати проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства у с. Семенівка	15.05.2022-25.05.2022
3 Геодезичні роботи, які були виконані під час розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки	Проаналізувати комплекс геодезичних робіт під час відведення земельної ділянки	26.05.2022-07.05.2022

Завдання видано \_\_\_\_\_  
(підпис керівника)

Зуска А.В.  
(прізвище та ініціали керівника)

Дата видачі 02.05.2022 р.

Дата подання до екзаменаційної комісії 21.06.2022 р.

Прийнято до виконання \_\_\_\_\_  
(підпис)

Оверченко М.О.  
(прізвище та ініціали студента)

## РЕФЕРАТ

Пояснювальна записка : 53 с., 4 рис., 4 табл., 5 додатків, 12 джерел.

Завданнями кваліфікаційної роботи є виконання аналізу нормативно-правових актів та аналізу проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства у с. Семенівка.

У вступі подано загальну інформацію про мету кваліфікаційної роботи та актуальність її теми.

Перший розділ кваліфікаційної роботи містить аналіз нормативно-правових актів України, які стосуються обраної теми кваліфікаційної роботи.

У другому розділі проаналізовано проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства у с. Семенівка та процедуру його розроблення.

Загальні відомості щодо геодезичних робіт, які виконуються під час відведення земельної ділянки на території України та аналіз виконаних геодезичних робіт для розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту наведено в третьому розділі.

**ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА, ПРОЕКТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ, ПОСТІЙНЕ КОРИСТУВАННЯ, ГЕОДЕЗИЧНІ РОБОТИ, ВСТАНОВЛЕННЯ МЕЖ.**

## ЗМІСТ

ВСТУП .....	6
1 АНАЛІЗ НОРМАТИВНО-ПРАВОВИХ АКТІВ УКРАЇНИ.....	8
1.1 Закони України.....	8
1.2 Аналіз інструкції з топографічного знімання у масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500 .....	16
1.3 Державні будівельні норми В.2.3-4:2015 .....	17
ВИСНОВКИ ДО РОЗДІЛУ.....	19
2 АНАЛІЗ ПРОЕКТУ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ЩОДО ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД АВТОМОБІЛЬНОГО ТРАНСПОРТУ ТА ДОРОЖНЬОГО ГОСПОДАРСТВА У С. СЕМЕНІВКА .....	20
2.1 Процедура відведення земельної ділянки згідно з нормативно- правовими актами України.....	20
2.2 Процедура розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства у с. Семенівка .....	22
2.3 Загальні відомості про земельну ділянку, яка розглядається в проекті.....	31
ВИСНОВКИ ДО РОЗДІЛУ.....	34
3 ГЕОДЕЗИЧНІ РОБОТИ, ЯКІ БУЛИ ВИКОНАНІ ПІД ЧАС РОЗРОБЛЕННЯ ПРОЕКТУ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ЩОДО ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ .....	35

3.1 Загальні відомості щодо геодезичних робіт, які виконуються під час відведення земельної ділянки на території України.....	35
3.2 Аналіз фактичної процедури виконання геодезичних робіт при розробленні проекту землеустрою .....	37
3.3 Характеристики геодезичних приладів, використаних під час відведення земельної ділянки .....	39
3.4 Аналіз допустимої середньоквадратичної похибки площі земельної ділянки .....	43
ВИСНОВКИ ДО РОЗДІЛУ.....	45
ВИСНОВКИ ТА ПРОПОЗИЦІЇ .....	46
СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ .....	47
Додаток А Відомість матеріалів кваліфікаційної роботи .....	49
Додаток Б Відзив керівника на кваліфікаційну роботу бакалавра ....	50
Додаток В Рецензія на кваліфікаційну роботу бакалавра .....	51
Додаток Г Декларація академічної доброчесності здобувача вищої освіти .....	52
Додаток Ґ Результати перевірки кваліфікаційної роботи бакалавра на текстові запозичення.....	53

## Додаток А

**Відомість матеріалів кваліфікаційної роботи**

1. Пояснювальна записка кваліфікаційної роботи на 53 сторінках.
2. Демонстраційний матеріал – презентація на оптичному носіїві – диск CD-R.
3. Результати перевірки кваліфікаційної роботи на текстові запозичення.

Додаток Б

**ВІДГУК**

**на кваліфікаційну роботу на тему:**

**«Аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства у с. Семенівка Запорізької області»**

**студентки групи 193-18-1 ФБ Оверченко Марії Олексіївни**

Метою кваліфікаційної роботи є виконання аналізу проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства у с. Семенівка.

Тема, кваліфікаційної роботи є дуже актуальною, оскільки останнім часом якісний, безперервний та безпечний рух транспортних засобів є одним із прогресів держави. Задачі кваліфікаційної роботи повністю розкривають поставлену мету кваліфікаційної роботи.

Для написання кваліфікаційної роботи студентка групи 193-18-1 Оверченко Марія Олексіївна на певному рівні проаналізувала нормативно-правові акти, які безпосередньо відносяться до теми роботи, а також процедуру відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

Кваліфікаційна робота Оверченко Марії Олексіївни відповідає вимогам, що ставляться до кваліфікаційних робіт бакалавра за спеціальністю 193 Геодезія та землеустрій, освітньої програми «Геодезія та землеустрій» і заслуговує оцінку «добре», а студентці – присвоєння кваліфікації бакалавр за даною спеціальністю.

Керівник кваліфікаційної роботи,

Доцент кафедри геодезії

\_\_\_\_\_

Підпис

А. В. Зуска

Додаток В

## РЕЦЕНЗІЯ

на кваліфікаційну роботу на тему:

**«Аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства у с. Семенівка Запорізької області»**

**студентки групи 193-18-1 ФБ Оверченко Марії Олексіївни**

У кваліфікаційній роботі виконано аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

Тема кваліфікаційної роботи Оверченко М.О. є актуальною на сьогоднішній день, оскільки останнім часом якісний, безперервний та безпечний рух транспортних засобів є одним із прогресу держави.

Кваліфікаційна робота складається з трьох розділів: аналіз нормативно-правових актів України щодо відведення земельної ділянки у постійне користування; аналіз процедурних питань та документації щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства; огляд геодезичних робіт для розроблення проекту землеустрою та аналіз виконаних.

Кваліфікаційна робота Оверченко Марії Олексіївни відповідає вимогам, що ставляться до кваліфікаційних робіт бакалавра за спеціальністю 193 Геодезія та землеустрій, освітньої програми «Геодезія та землеустрій» і заслуговує оцінку «добре», а студентка – присвоєння кваліфікації бакалавр за даною спеціальністю.

Сертифікований

інженер – землевпорядник

\_\_\_\_\_

Підпис

Ковальчук Г.О.



## Додаток Г

**Декларація академічної доброчесності здобувача вищої освіти  
НТУ «Дніпровська політехніка»**

Я, *Оверченко Марія Олексіївна*, студентка 4-го курсу, денної форми навчання, освітнього рівня «бакалавр», факультету архітектури, будівництва та землеустрою спеціальності 193 Геодезія та землеустрій, освітньої програми «Геодезія та землеустрій»:

– підтверджую, що написана мною кваліфікаційна робота на тему «Аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства у с. Семенівка Запорізької області» відповідає вимогам академічної доброчесності та не містить порушень, що визначені у статті 42 Закону України «Про освіту», зі змістом яких ознайомена;

– згодна на перевірку моєї роботи на відповідність критеріям академічної доброчесності у будь-який спосіб, у тому числі за допомогою інтернет системи, а також на архівування роботи в репозиторії НТУ «Дніпровська політехніка».

13.06.2022

Дата

\_\_\_\_\_  
Підпис

Оверченко М.О.

ПІБ

## Додаток Г РЕЗУЛЬТАТИ ПЕРЕВІРКИ

кваліфікаційної роботи бакалавра на тему:

«Аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства у с. Семенівка Запорізької області»  
на текстові запозичення



Ім'я користувача:  
Юлія Трегуб

ID перевірки:  
1011610119

Дата перевірки:  
18.06.2022 20:43:10 EEST

Тип перевірки:  
Doc vs Internet

Дата звіту:  
18.06.2022 20:43:32 EEST

ID користувача:  
100009477

Назва документа: Оверченко Кваліфікаційна робота антиплагіат

Кількість сторінок: 42 Кількість слів: 7329 Кількість символів: 57009 Розмір файлу: 2.09 MB ID файлу: 1011478542

**23.3%**  
**Схожість**

Найбільша схожість: 5.4% з Інтернет-джерелом (<http://ir.nmiv.org.ua/bitstream/handle/123456789/151409/%00%98%D1...>)

23.3% Джерела з Інтернету

211

Сторінка 64

Пошук збігів з Бібліотекою не проводився

**0% Цитат**

Вилучення цитат вимкнено

Вилучення списку бібліографічних посилань вимкнено

**0%**  
**Вилучень**

Немає вилучених джерел

**Модифікації**

Виявлено модифікації тексту. Детальна інформація доступна в онлайн-звіті.

Закінчені символи

2