

Міністерство освіти і науки України  
Національний технічний університет  
«Дніпровська політехніка»  
Навчально-науковий інститут економіки  
(інститут)

Факультет менеджменту  
(факультет)

Кафедра прикладної економіки, підприємництва та публічного управління  
(повна назва)

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
кваліфікаційної роботи ступеня магістр  
(бакалавра, спеціаліста, магістра)

Студента(ки) Супрунової Катерини Олегівни  
(ПІБ)

академічної групи 281М-18-1  
(шифр)

спеціальності 281 Публічне управління та адміністрування  
(код і назва спеціальності)

спеціалізації за освітньо-професійною програмою \_\_\_\_\_

(за наявності, офіційна назва)

на тему: Формування тарифної політики надання житлово-комунальних послуг комунальними підприємствами територіальної громади

(назва за наказом ректора)

Керівники	Прізвище, ініціали	Оцінка за шкалою		Підпис
		рейтинговою	інституційною	
кваліфікаційної роботи магістра	.			
розділів:				

Рецензент				
-----------	--	--	--	--

Нормоконтролер				
----------------	--	--	--	--

Дніпро  
2019

**ЗАТВЕРДЖЕНО:**

завідувач кафедри

прикладної економіки, підприємництва

та публічного управління

(повна назва)

О.Г. Вагонова

(підпис)

(прізвище, ініціали)

« 02 » вересня 2019 року

**ЗАВДАННЯ**

на кваліфікаційну роботу

ступеня магістр

(бакалавр, магістр)

Студенту(ці) Супруновій Катерині Олегівні академічної групи 281М-18-1  
спеціальності 281 Публічне управління та адміністрування  
(код і назва спеціальності)

спеціалізації за освітньо-професійною програмою \_\_\_\_\_  
(за наявності)

на тему **Формування тарифної політики надання житлово-комунальних послуг комунальними підприємствами територіальної громади**

затверджена наказом ректора НТУ «Дніпровська політехніка» від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Розділ	Зміст	Термін виконання
1. Теоретичне визначення тарифної політики щодо надання житлово-комунальних послуг в Україні	Узагальнення економічної сутності житлово-комунального господарства. Моніторинг теоретичного визначення житлово-комунальних послуг; Зміст тарифної політики в контексті їх обрахунку та затвердження;	03 вересня - 01 жовтня
2. Оцінка тарифної політики надання житлово-комунальних послуг Комунальним підприємством «Запоріжжесервіс» Запорізької міської Ради	Організаційно-економічна характеристика комунального підприємства. Методичні основи встановлення тарифів на житлово-комунальні послуги. Аналіз рівня та динаміки тарифів надання житлово-комунальних послуг комунальним підприємством.	02 жовтня – 11 листопада
3. Удосконалення механізму формування тарифної політики надання житлово-комунальних послуг комунальними підприємствами територіальної громади	Підвищення ефективності тарифної політики надання житлово-комунальних послуг застосуванням механізму приведення тарифів до економічно обґрунтованого рівня. Впровадження експертизи економічного обґрунтування тарифів на комунальні послуги в межах реформування тарифної політики Запорізької міської ради	12 листопада – 10 грудня

Завдання видано \_\_\_\_\_ Болдуєв М.В.  
(підпис керівника) (прізвище, ініціали)

Дата видачі 02 вересня 2019 року

Дата подання до екзаменаційної комісії \_\_\_\_\_

Прийнято до виконання \_\_\_\_\_  
(підпис студента) (прізвище, ініціали)

## АНОТАЦІЯ

Супрунова К.О. – Формування тарифної політики надання житлово-комунальних послуг комунальними підприємствами територіальної громади.  
– Рукопис.

Кваліфікаційна робота магістра на здобуття освітньо-кваліфікаційного рівня магістра за спеціальністю 281 Публічне управління та адміністрування – НТУ «Дніпровська політехніка», Дніпро, 2019.

У кваліфікаційній роботі магістра здійснено узагальнення соціальної сутності житлово-комунальних послуг; здійснено моніторинг теоретичного визначення та складових ринку житлово-комунальних послуг; узагальнено зміст тарифної політики в контексті їх обрахунку та затвердження; досліджено порядок встановлення тарифів на житлово-комунальні послуги в межах тарифної політики КП «Запоріжремсервіс»; проведено аналіз методики розрахунок тарифів на надання житлово-комунальних послуг КП «Запоріжремсервіс»; розроблено пропозиції щодо удосконалення тарифної політики надання житлово-комунальних послуг. Результати дослідження полягають у запропонованих заходах щодо удосконалення тарифної політики надання житлово-комунальних послуг, зокрема впровадження експертиз економічно обґрунтованих тарифів на комунальні послуги межах реформування тарифної політики м. Запоріжжя.

Ключові слова: ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА, ТАРИФНА ПОЛІТИКА, ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ, КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО, УПРАВЛІННЯ.

## ЗМІСТ

Стор.

## ВСТУП

6

РОЗДІЛ 1. ТЕОРЕТИЧНЕ ВИЗНАЧЕННЯ ТАРИФНОЇ ПОЛІТИКИ ЩОДО  
НАДАННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНИХ ПОСЛУГ В УКРАЇНІ

9

1.1. Житлово-комунальне господарство територіальної громади як об'єкт  
управління

9

## 1.2. Економічна сутність житлово-комунальних послуг

18

## 1.3. Зміст тарифної політики в контексті їх обрахунку та затвердження

28

## Висновки до розділу 1

35

РОЗДІЛ 2. ОЦІНКА ТАРИФНОЇ ПОЛІТИКИ НАДАННЯ ЖИТЛОВО-  
КОМУНАЛЬНИХ ПОСЛУГ КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ  
«ЗАПОРІЖРЕМСЕРВІС» ЗАПОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

37

2.1. Організаційно-економічна характеристика КП «Запоріжремсервіс»  
Запорізької міської ради

37

2.2. Порядок встановлення тарифів на житлово-комунальні послуги в межах тарифної політики КП «Запоріжремсервіс» Запорізької міської ради

.....

58

2.3. Аналіз тарифів надання житлово-комунальних послуг  
КП «Запоріжремсервіс» Запорізької міської ради

.....

65

Висновки до розділу 2

.....

72

РОЗДІЛ 3. УДОСКОНАЛЕННЯ МЕХАНІЗМУ ФОРМУВАННЯ  
ТАРИФНОЇ ПОЛІТИКИ НАДАННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНИХ  
ПОСЛУГ КОМУНАЛЬНИМИ ПІДПРИЄМСТВАМИ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ  
ГРОМАДИ

.....

75

3.1. Підвищення ефективності тарифної політики надання житлово-  
комунальних послуг застосуванням механізму приведення тарифів до  
економічно обґрунтованого рівня

.....

75

3.2. Впровадження експертизи економічного обґрунтування тарифів на  
комунальні послуги в межах реформування тарифної політики Запорізької  
міської ради

.....

82

Висновки до розділу 3

.....

88

## ВИСНОВКИ

.....  
90

## СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

.....  
93

## ДОДАТКИ

.....  
100

.