

Міністерство освіти і науки України
Національний технічний університет
«Дніпровська політехніка»

Факультет будівництва

Кафедра геодезії

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

кваліфікаційної роботи ступеня бакалавра

(бакалавра, магістра)

студента Костюк Карини Сергіївни
(ПІБ)

академічної групи 193-17-1 ФБ
(шифр)

спеціальності 193 Геодезія та землеустрій
(код і назва спеціальності)

за освітньою програмою Геодезія та землеустрій
(назва освітньої програми)

на тему Особливості розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

затверджену наказом ректора НТУ «Дніпровська політехніка» від 30.04.2021 р. № 243-с

Керівники	Прізвище, ініціали	Оцінка за шкалою		Підпис
		рейтинговою	інституційною	
кваліфікаційної роботи	Рябчій В.А.			
розділів:				
1 Аналіз нормативно правових актів та навчально-методичної літератури, які визначають розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості.	Рябчій В.А.			
2 Порядок розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)	Рябчій В.А.			
3 Геодезичні роботи під час розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)	Рябчій В.А.			

Рецензент				
-----------	--	--	--	--

Нормоконтролер	Назаренко К.Р.			
----------------	----------------	--	--	--

Дніпро
2021

ЗАТВЕРДЖЕНО:
завідувач кафедри геодезії
Рябчій В.В.
(підпис) (прізвище, ініціали)

« 30 » квітня 2021 р.

ЗАВДАННЯ
на кваліфікаційну роботу
ступеню бакалавр
(бакалавра, магістра)

студенту Костюк Карині Сергіївні

(прізвище та ініціали)

академічної групи 193-17-1 ФБ

(шифр)

спеціальності 193 Геодезія та землеустрій

(код і назва спеціальності)

за освітньою програмою Геодезія та землеустрій

(назва освітньої програми)

на тему Особливості розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

затверджену наказом ректора НТУ «Дніпровська політехніка» від 30.04.2021 р. № 243-с

Розділ	Зміст	Термін виконання
1 Аналіз нормативно правових актів та навчально-методичної літератури, які визначають розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості.	Виконати аналіз нормативно правових актів та навчально-методичної літератури, які визначають розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості.	05.05.2021- 16.05.2021
2 Порядок розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)	Проаналізувати порядок розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у чотирьох випадках	17.05.2021- 01.06.2021
3 Геодезичні роботи під час розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)	Визначити, які геодезичні роботи виконуються під час розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)	01.06.2021- 13.06.2021

Завдання видано

(підпис керівника)

Рябчій В. А.

(прізвище, ініціали)

Дата видачі 30.04.2021

Дата подання до екзаменаційної комісії 14.06.2021

Прийнято до виконання

(підпис студента)

Костюк К. С.

(прізвище, ініціали)

РЕФЕРАТ

Пояснювальна записка: 56 с., 7 рисунків, 1 таблиця, 5 додатків, 13 найменувань.

Мета кваліфікаційної роботи – визначити особливості (відмінності) у процедурі та змісті технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

У вступі обґрунтована актуальність теми кваліфікаційної роботи, її мета та визначені завдання до виконання роботи.

Перший розділ кваліфікаційної роботи містить аналіз нормативно-правових актів України, які регулюють процедуру розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

У другому розділі проаналізовано порядок розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

Порядок виконання геодезичних робіт під час розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) наведено у третьому розділі.

ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ, ВСТАНОВЛЕННЯ МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ, ВІДНОВЛЕННЯ МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ, ГЕОДЕЗИЧНЕ ВСТАНОВЛЕННЯ МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ, КАДАСТРОВА ЗЙОМКА.

ЗМІСТ

	С.
ВСТУП	6
1. АНАЛІЗ НОРМАТИВНО-ПРАВОВИХ АКТІВ УКРАЇНИ ТА НАВЧАЛЬНО-МЕТОДИЧНОЇ ЛІТЕРАТУРИ ДЛЯ РОЗРОБЛЕННЯ ТЕХНІЧНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ЩОДО ВСТАНОВЛЕННЯ (ВІДНОВЛЕННЯ) МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ В НАТУРІ (НА МІСЦЕВОСТІ)).....	8
1.1. Основні нормативно-правові акти.....	8
1.1.1 Конституція України.....	8
1.1.2 Земельний кодекс України	9
1.1.3 Закон України «Проземлеустрій»	11
1.1.4 Закон України «Про Державний земельний кадастр»	12
1.1.5 «Інструкція про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками».....	13
1.2 Аналіз навчально-методичної літератури	15
ВИСНОВОК ДО РОЗДІЛУ.....	17
2 ПОРЯДОК РОЗРОБЛЕННЯ ТЕХНІЧНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ЩОДО ВСТАНОВЛЕННЯ (ВІДНОВЛЕННЯ) МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ В НАТУРІ (НА МІСЦЕВОСТІ)).....	18
2.1 Дії замовника та розробника документації із землеустрою у процесі розроблення технічної документації із землеустрою	27
2.2 Подання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) до Електронного сервісу ДЗК	30
2.3 Електронний документ у форматі XML	31
ВИСНОВОК ДО РОЗДІЛУ	35

3 ГЕОДЕЗИЧНІ РОБОТИ ПІД ЧАС РОЗРОБЛЕННЯ ТЕХНІЧНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ЩОДО ВСТАНОВЛЕННЯ (ВІДНОВЛЕННЯ) МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ В НАТУРІ (НА МІСЦЕВОСТІ)	36
3.1. Загальні відомості щодо геодезичних робіт	36
3.2 Характеристика сучасного геодезичного обладнання	38
3.3 Основні етапи геодезичних робіт з встановлення та відновлення меж земельних ділянок на місцевості.....	42
ВИСНОВОК ДО РОЗДІЛУ	47
ВИСНОВКИ ТА ПРОПОЗИЦІЇ.....	48
СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ.....	50
Додаток А	52
Додаток Б	53
Додаток В	54
Додаток Г	55
Додаток Ґ.....	56