

Міністерство освіти і науки України
Національний технічний університет
«Дніпровська політехніка»

Факультет архітектури, будівництва та землеустрою

Кафедра геодезії

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
кваліфікаційної роботи ступеня бакалавр

студентки **Брусенцової Анастасії Андріївни**

академічної групи **193-18-1 ФБ**

спеціальності **193 Геодезія та землеустрій**

на тему «**Аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, що розташована у місті Підгородне, на вулиці Шосейній на території Підгородненської міської ради Дніпровського району Дніпропетровської області**»

Керівники	Прізвище, ініціали	Оцінка за шкалою		Підпис
		рейтингов ою	інституцій ною	
кваліфікаційної роботи	Бабій К.В.			
розділів:	Бабій К.В.			
Аналіз нормативно-правових актів України, що регламентують розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства	Бабій К.В.			
Аналіз процедури розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства	Бабій К.В.			
Геодезичні роботи під час розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства	Бабій К.В.			

Рецензент				
------------------	--	--	--	--

Нормоконтролер	Трегуб Ю.Є.			
-----------------------	-------------	--	--	--

Дніпро

2022

ЗАТВЕРДЖЕНО:

завідувачка кафедри геодезії

Бруй Г.В.

(підпис)

«02» травня 2022 р.

ЗАВДАННЯ
на кваліфікаційну роботу
ступеня бакалавра

студентки **Брусенцової Анастасії Андріївни** академічної групи **193-18-1 ФБ** спеціальності **193 Геодезія та землеустрій** на тему **«Аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, що розташована у місті Підгородне, на вулиці Шосейній на території Підгородненської міської ради Дніпровського району Дніпропетровської області»** затверджену наказом ректора НТУ «Дніпровська політехніка» від 12.05.22 р. № 252-с

Розділ	Зміст	Термін виконання
1 Аналіз нормативно-правових актів України, що регламентують розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства	Виконати аналіз нормативно-правових актів України, що регламентують розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства	02.05.22- 13.05.22
2 Аналіз процедури розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства	Виконати аналіз процедури розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства	13.05.22- 23.05.22
3 Геодезичні роботи під час розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства	Визначити та зробити опис геодезичних робіт під час розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства	23.05.22- 12.06.22

Завдання видано _____
(підпис керівника)

Бабій К.В.
(прізвище та ініціали керівника)

Дата видачі 02.05.2022 р.

Дата подання до екзаменаційної комісії 22.06.2022 р.

Прийнято до виконання _____ Брусенцовою А.А.
(підпис) (прізвище та ініціали студента)

РЕФЕРАТ

Пояснювальна записка: с.52, 5 додатків, 16 джерел.

Об'єктом дослідження кваліфікаційної роботи є проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

Предметом дослідження є процедура відведення земельної ділянки, що передається безоплатно у власність для ведення особистого селянського господарства відповідно чинного законодавства.

Метою даної дипломної роботи є аналіз змісту проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, що розташована у місті Підгородне, на вулиці Шосейній на території Підгородненської міської ради Дніпровського району Дніпропетровської області та його процедура розроблення.

У вступі освітлено сучасний стан набуття права на підставі безоплатної передачі земельної ділянки із земель комунальної власності, обґрунтована актуальність теми, мета та визначені завдання до виконання.

Перший розділ містить в собі аналіз нормативно-правових актів України, що регламентують розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

У другому розділі визначено процедуру розроблення відповідного проекту землеустрою з врахуванням особливостей наданої земельної ділянки.

У третьому розділі надано опис геодезичних робіт під час розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА, ОБМЕЖЕННЯ, ВОДОХОРОННА ЗОНА, ОБ'ЄКТИ ЕНЕРГЕТИКИ, ВЛАСНІСТЬ, ОСОБИСТЕ СЕЛЯНСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО, ГЕОДЕЗИЧНІ РОБОТИ.

ЗМІСТ

	С.
ВСТУП.....	6
1 АНАЛІЗ НОРМАТИВНО-ПРАВОВИХ АКТІВ УКРАЇНИ, ЩО РЕГЛАМЕНТУЮТЬ РОЗРОБЛЕННЯ ПРОЕКТУ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ЩОДО ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ.....	7
1.1 Конституція України	7
1.2 Земельний кодекс України	7
1.3 Водний кодекс України	11
1.4 Закон України «Про землеустрій».....	13
1.5 Закон України «Про Державний земельний кадастр».....	15
1.6 Закон України «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність»	16
1.7 Закон України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів».....	16
1.8 Порядок ведення Державного земельного кадастру	19
1.9 Порядок визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них	19
1.10 Правила охорони електричних мереж	21
1.11 Інструкція з топографічного знімання у масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500 (ГКНТА-2.04-02-98)	22
ВИСНОВОК ДО РОЗДІЛУ 1	24
2 АНАЛІЗ ПРОЦЕДУРИ РОЗРОБЛЕННЯ ПРОЕКТУ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ЩОДО ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ДЛЯ ВЕДЕННЯ ОСОБИСТОГО СЕЛЯНСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА	25
2.1 Характеристика земельної ділянки	25

2.2 Процедура відведення земельної ділянки для особистого селянського господарства	26
2.3 Складові проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.....	29
ВИСНОВОК ДО РОЗДІЛУ 2	35
3 ГЕОДЕЗИЧНІ РОБОТИ ПІД ЧАС РОЗРОБЛЕННЯ ПРОЕКТУ ЗЕМЛЕУСТРОЮ.....	
3.1 Загальні відомості щодо геодезичних робіт під час розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.....	36
3.2. Загальна характеристика використаного геодезичного обладнання	37
3.3 Основні етапи геодезичних робіт під час розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для особистого селянського господарства	38
ВИСНОВОК ДО РОЗДІЛУ 3	43
ВИСНОВКИ ТА ПРОПОЗИЦІЇ	44
Додаток А. Відомість матеріалів кваліфікаційної роботи бакалавра	48
Додаток Б. Відгук керівника на кваліфікаційну роботу бакалавра.....	49
Додаток В. Рецензія на кваліфікаційну роботу бакалавра.....	50
Додаток Г. Декларація академічної доброчесності здобувача вищої освіти	51
Додаток Ґ. Результати перевірки кваліфікаційної роботи бакалавра на текстові запозичення.....	52

Додаток А

Відомість матеріалів кваліфікаційної роботи

1. Пояснювальна записка кваліфікаційної роботи на 55 сторінок.
2. Демонстраційний матеріал (презентація) на оптичному носієві – диск CD-R.
3. Результати перевірки кваліфікаційної роботи на текстові запозичення.

Додаток Б**ВІДГУК****на кваліфікаційну роботу на тему:**

**«Аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, що розташована у місті Підгородне, на вулиці Шосейній на території Підгородненської міської ради Дніпровського району Дніпропетровської області»
студентки групи 193-18-1 ФБ Брусенцової Анастасії Андріївни**

Брусенцова Анастасія Андріївна виконала кваліфікаційну роботу в повному обсязі згідно поставленої мети та завдань. У кваліфікаційній роботі був виконаний детальний аналіз нормативно-правових актів, що регламентують процедуру розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, проаналізований проект і його зміст та визначені геодезичні роботи, які були виконані при розробленні проекту. Було встановлено етапи розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Загалом кваліфікаційна робота написана грамотною діловою мовою послідовно і лаконічно. Зміст кваліфікаційної роботи повністю розкриває тему та відповідає поставленим завданням.

Кваліфікаційна робота містить аналіз, дослідження і обґрунтовані висновки. Робота відповідає вимогам, які ставляться до кваліфікаційних робіт за спеціальністю 193 Геодезія та землеустрій і заслуговує оцінку «відмінно», а її авторка Брусенцова Анастасія Андріївна присвоєння кваліфікації бакалавра за даною спеціальністю.

Керівник кваліфікаційної роботи,
д.т.н., професор кафедри геодезії

К.В. Бабій

Додаток В**РЕЦЕНЗІЯ****на кваліфікаційну роботу на тему:**

**«Аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, що розташована у місті Підгородне, на вулиці Шосейній на території Підгородненської міської ради Дніпровського району Дніпропетровської області»
студентки групи 193-18-1 ФБ Брусенцової Анастасії Андріївни**

Метою даної кваліфікаційної роботи є аналіз процедури проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, що розташована у місті Підгородне, на вулиці Шосейній на території Підгородненської міської ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Кваліфікаційна робота Брусенцової Анастасії Андріївни відповідає вимогам, що ставляться до кваліфікаційних робіт бакалаврів за спеціальністю 193 «Геодезія та землеустрій», поставленим завданням та заслуговує оцінку «відмінно», а також присвоєння студентці кваліфікації інженера-землевпорядника.

У кваліфікаційній роботі студентка грамотно та в повному обсязі висвітлила задану тему, яка відповідає нормативно-правовим актам України.

Сертифікований

інженер-землевпорядник _____

Додаток Г
Декларація академічної доброчесності здобувача вищої освіти
НТУ «Дніпровська політехніка»

Я, *Брусенцова Анастасія Андріївна*, студентка 4-го курсу, денної форми навчання, освітнього рівня «бакалавр», факультету архітектури, будівництва та землеустрою спеціальності 193 Геодезія та землеустрій, освітньої програми «Геодезія та землеустрій»:

– підтверджую, що написана мною кваліфікаційна робота на тему «Аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, що розташована у місті Підгородне, на вулиці Шосейній на території Підгородненської міської ради Дніпровського району Дніпропетровської області» відповідає вимогам академічної доброчесності та не містить порушень, що визначені у статті 42 Закону України «Про освіту», зі змістом яких ознайомлений;

– згодна на перевірку моєї роботи на відповідність критеріям академічної доброчесності у будь-який спосіб, у тому числі за допомогою інтернет системи, а також на архівування роботи в репозиторії НТУ «Дніпровська політехніка».

13.06.2022

Дата

Підпис

Брусенцова А.А.

ПІБ

Додаток Г

РЕЗУЛЬТАТИ ПЕРЕВІРКИ

кваліфікаційної роботи бакалавра на тему:

«Аналіз проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, що розташована у місті Підгородне, на вулиці Шосейній на території Підгородненської міської ради Дніпровського району Дніпропетровської області»



Ім'я користувача:
Юлія Трегуб

ID перевірки:
1011613582

Дата перевірки:
19.06.2022 20:32:19 EEST

Тип перевірки:
Doc vs Internet

Дата звіту:
19.06.2022 20:32:55 EEST

ID користувача:
100009477

Назва документа: Кваліфікаційна_робота_БрусенцоваА_А_антиплагіат

Кількість сторінок: 40 Кількість слів: 7850 Кількість символів: 62267 Розмір файлу: 95.29 KB ID файлу: 1011481858

35.3%

Схожість

Найбільша схожість: 8.96% з Інтернет-джерелом (http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/T012768.html)

35.3% Джерела з Інтернету

733

Сторінка 42

Пошук збігів з Бібліотекою не проводився

0% Цитат

Вилучення цитат вимкнено

Вилучення списку бібліографічних посилань вимкнено

0%

Вилучень

Немає вилучених джерел

Модифікації

Виявлено модифікації тексту. Детальна інформація доступна в онлайн-звіті.

Замінені символи

4